

Byt, 3+kk, Sudoměřská Praha 3

prodej: rezervace



Byt se nachází v činžovním domě, který je ve velmi dobrém stavu. V domě je nově výtah a v těchto dnech prochází kompletní renovací sklepní prostory.

Byt má 3 místnosti. Na východní straně je jedna místnost a balkon a je orientovaná do vnitrobloku. Z balkónu je vstup do komory. Další 2 místnosti jsou orientovány na západní stranu do klidné Sudoměřské ulice. Střed bytu je tvořen chodbou, prostorem pro kuchyň, koupelnu a samostatným WC. Koupelna ani kuchyň v bytě není. V příloženém orientačním půdorysu uvidíte současnou dispozici a také architektem navržený návrh na změnu dispozice.

Dispozici jde taktéž uzpůsobit tak, aby vznikly 3 samostatné přístupné pokoje a společné zázemí (kuchyň a koupelna). Při takovéto změně může být byt velmi dobře využíván pro lukrativní krátkodobé pronájmy nebo sdílené bydlení například pro studenty.

Byt je umístěn na hranici Vinohrad a lokalita jako taková nabízí nepřeberné množství společenských a sportovních aktivit - kavárny, restaurace, divadla, nákupy, parky, vynikající spojení po celé Praze (tramvaje a metro).

Zvu Vás na prohlídku, kde Vám ráda sdělím více informací. Pro termín prohlídky mi zavolejte na tel. č. 602 658 673.

číslo:

typ:

Byt

dispozice:

3+kk

stav budovy:

k rekonstrukci

podlaží:

3. podlaží

podlaží celkem:

6

plocha celkem:

73m²



Daniela Adamíková MBA 

Spolehlivě prodám i Vaší nemovitost

Telefon: (+420) 602 658 673

Email: daniela.adamikova@adamikpartners.cz