

Komerční prostor, Restaurace s ubytováním Nové Strašecí

prodej: **prodáno**



Nemovitost, ve které se restaurace nachází má 1280 m² užité plochy, která je rozmístěna do 3 podlaží. V suterénu se nachází nově zrekonstruovaný sklípek s počtem 25 míst, zázemí pro uskladnění potravin, chlazení pro výčep a výtah. První patro tvoří restaurace s kapacitou 100 míst k sezení a to 40 v prostoru hospody a 60 v prostoru vinárny, kompletně vybavená kuchyně, která dokáže obsloužit 600 hostů týdně. Prostory restaurace jsou největší ve městě a proto jsou velmi oblíbené pro pořádání místních společenských událostí a rodinných oslav.

Ve druhém patře se nachází 2 byt v dispozici 2+1 a 4kk a kancelářské prostory. Toto patro může být využito k bydlení nebo k ubytování hostů nebo jako kancelářské prostory. Půdní prostor je vhodný na dostavbu dalších bytů. Součástí prodeje je budova postavená v zadním traktu objektu, ve které se nacházejí 3 malometrážní byty, které jsou v současné době pronajaty. Tato budova má obytnou plochu 104 m². K dvou bytům náleží předzahrádka. Nemovitost je součástí pozemku o výměře 665 m².

Doporučujeme pro investora nebo podnikatele, který chce využít existující potenciál zavedené restaurace a případně jej rozšířit o další aktivity nebo ubytování. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

číslo:

typ:

dispozice:

plocha celkem:

Komerční prostor

Restaurace s
ubytováním

1280m²